

# Manajemen Properti

Kategori : Bisnis Graha Inspirasi

Wirausaha menjadi hal yang diminati oleh banyak orang akhir-akhir ini. Banyak keuntungan yang bisa didapatkan dari berwirausaha. Bukan hanya kebebasan finansial dan waktu untuk diri sendiri, wirausaha juga dapat membuka lapangan pekerjaan dan menaikkan taraf hidup masyarakat, sampai membawa perubahan untuk meningkatkan perekonomian negara. Tidak heran, saat ini banyak karyawan yang meninggalkan pekerjaannya dan beralih menjadi wirausahawan. Karena dipastikan semua orang ingin meningkatkan taraf hidup dan membawa kemakmuran untuk sekitar. Namun, masih ada beberapa hal yang menjadi kendala untuk para wirausaha saat ini untuk mengembangkan bisnisnya. Tempat dan lokasi yang strategis adalah salah satu faktor penunjang terpenting dalam suatu bisnis. Tempat yang strategis akan membuat peluang lebih besar untuk dapat bekerjasama dengan klien. Hal ini tentunya sangat baik untuk kemajuan dan perkembangan usaha. Namun, sayangnya untuk dapat memiliki atau menyewa suatu tempat yang strategis memiliki dana yang besar, terutama di kota-kota besar. Ini menjadi kendala yang besar, khususnya untuk para start up dan pemula bisnis yang memiliki keterbatasan dana. Ditambah lagi, saat ini adanya peraturan daerah yang melarang menggunakan tempat tinggal atau rumah untuk dijadikan tempat usaha. Kantor Bersama atau yang biasanya lebih dikenal dengan istilah Virtual Office menjadi solusinya. Memiliki kantor yang berdomisili di tempat yang strategis di Jakarta bisa didapatkan dengan biaya yang terjangkau. Hal tersebut membuat virtual officeÂ dibanjiri peminat. Bahkan, perusahaan besar pun saat ini banyak beralih menggunakan virtual office untuk efisiensi budget. Virtual OfficeÂ menjadi fokus bisnis dari Graha Inspirasi selama ini. Selain itu, Graha Inspirasi juga menyediakan "co-working space" di Jakarta untuk ruang kantor dan meeting tanpa harus terikat jam kerja. Ini adalah wadah alternatif untuk para entrepreneurs dan start up untuk berbagi pikiran, ide, pengetahuan, pengalaman dan juga kemampuan untuk mengembangkan bisnis. Dari data di atas dapat dilihat "peluang bisnis" yang sangat potensial yang telah dikelola Graha Inspirasi selama ini. Potensial pasar virtual office dan co-working space selama tahun 2016 menunjukkan hasil yang signifikan. Hal ini dapat dilihat dari banyaknya pengusaha baru yang muncul dan berkembangnya jiwa wirausaha di Indonesia. Graha Inspirasi membuka kesempatan kerjasama bisnis kepada para pemilik ruang kantor, ruko, dan gedung untuk perkantoran. Mengapa harus bekerjasama dengan kami? Karena kami akan membantu meningkatkan nilai tambah properti Anda dengan keuntungan yang lebih besar. Misalnya, jika Anda memiliki ruko atau gedung yang disewakan seharga 150 juta per tahun. Namun, bekerjasama dengan kami, Anda mendapatkan 300-500 juta per tahun. Syaratnya sangat mudah, yaitu: - Properti Anda berada di Zona atau Kawasan Bisnis - Properti memiliki Izin Mendirikan Bangunan (IMB) minimal untuk "Hunian dan Perkantoran" - Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) berjalan dengan baik Untuk informasi lebih lanjut, silakan hubungi kami di: Telp. (021) 21381712 WA. 0821 6733 0774